Запрос предложений с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в Международном аэропорту Челябинск (Баландино) имени И.В. Курчатова.

КУРЧАТОВ
Международный аэропорт Челябинск

# ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ №6
# ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №4.1 ОТ 13 СЕНТЯБРЯ 2024 ГОДА

(коммерческие площади с целевым назначением: Торговые площади)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок — Г. Челябинск, Аэропорт, административное здание управление аэропорта

Дата и время подведения итогов — 13.09.2024 Г. в 16 часов 00 минут (время местное)

Тендерная комиссия

Баркина С.Н.. – председатель комиссии по НАД.
Члены комиссии:
Иванченко О.А., Стюрина В.А, Утусиков И.Н., Шуленина И.В.

## ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №4.1

| № лота | Описание местоположения | Рекомендуемое целевое назначение | Площадь | Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира | | Арендная плата, как фиксированная величина за 1кв.метр | Обеспечение предложения, в руб. без НДС /с НДС |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | м.кв | % от выручки, без НДС / с НДС | в руб.без НДС/ с НДС | в руб. без НДС/ с НДС | |
| 5 | 3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ | Минимаркет (исключение продажи готовых рационов питания) | 58,68 | 20%/24% | 6,30 / 7,56 за убывшего пассажира ВВЛ | не применимо для данного Лота | **501 031/601 237** |
| | | свободное назначение (кроме общепита) | 58,68 | 20%/24% | 7,05 / 8,46 за убывшего пассажира ВВЛ | не применимо для данного Лота | **563 367/676 040** |

## ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

| № Лота | Площадь кв. м. | Решение комиссии |
|---|---|---|
| 5 | 58,68 | Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |

**Тендерная комиссия**
Члены комиссии:

_____ С.Н. Баркина
_____ О.А. Иванченко
_____ В.А. Стюрина
_____ И.Н. Утусиков
_____ И.В. Шуленина